

# Solidbox GmbH / Roxeler Ingenieurgesellschaft mbH / Büter Bauunternehmen GmbH / Betonwerk Büscher GmbH / HS Consulting



Variante 1  
Einzelfassade  
(7 Vollgeschosse)

Variante 2  
Blockrandbebauung  
(5 Vollgeschosse)

Variante 3  
Gebäudezeile  
(4 Vollgeschosse)



Vor- & Montage im Park

Schneller & einfacher Transport

Schnelle & vollautom. Aushlieferung

Handlungsflüger Wohnraum

Nutzung erneuerbarer Energien

- Modulbauweise aus vorgefertigten Stahlbeton-Modulen, Vorhangfassade aus großformatigen Fassadentafeln aus gepresstem Basalt mit Steinwolle-Dämmung, altN. WDVS
- hohes Maß an Vorfertigung, sehr geringer Ausbau vor Ort
- alle gewünschten städtebaulichen Varianten durchgespielt und dargestellt
- überwiegend gute Grundrissgestaltung, Laubengang zur Erschließung, zentraler Wohnraum als interne Erschließung, erforderlichenfalls mit angemessenem Aufwand änderbar
- angestreckter Baukörper durch zurückspringende Wohnmodule und Laubengang strukturiert, bodentiefe Fenster mit Teilung in Brüstungshöhe
- angemessen ausgearbeitetes Nachhaltigkeits- und Energiekonzept, KfW 40, Infrarotheizung ungewöhnliches Konzept